



PROPOSTA DE

OBRAS NOVAS

Hospital Geral de Saquarema - RJ
Proposta Comercial TK Elevator

A/C

Prezado(a) Senhor(a),

A seguir, apresentamos nossa proposta técnica/comercial para sua apreciação e aprovação, sendo que desde já nos colocamos à sua inteira disposição para qualquer outro esclarecimento que entenda necessário.

DADOS DO VENDEDOR
TAMIRIS CORREIA DE SIQUEIRA
E-mail: tamiris.siqueira@tkelevator.com
Telefone: 21 99676-2258
Data: 27/10/2025
www.tkelevator.com.br

I. Informações do Negócio:

Dados do Cliente:

Cliente: Consorcio Pro-Squarema

Cód. do cliente: 396158063

CNPJ/CPF: 44665341000151

Endereço: AV SANTOS DUMONT, 2456 206, FORTALEZA - CE

Contribuinte do ICMS: Não

Dados do(s) Edifício(s):

Nome: Hospital Geral de Squarema - RJ

Número de Andares: 6

Endereço: RUA ESTRADA DA RAIA, ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ,
s/n, BACAXA, SAQUAREMA - RJ

CEP: 28994-282

Força (volts): 380

Frequencia: 60 HZ

Tensão de Luz (volts): 110

Dados dos Elevadores:

Edifício: Hospital Geral de Squarema - RJ

Nº total de Elevadores: 15

Elevador(es): Serviço/Paciente EL01 - EL02, Social 4 - Acesso,
Emergência: EL 01, Emergência: EL 02, Social EL1 - EL2 - EL3,
Serviço/Paciente EL03 - EL04 - EL05, Emergência: EL 03 - EL04,
Serviço EL01 - EL02

II. Resumo do Projeto:

a. Evolution 300 (Plus) - C1: Aço Inox

14 Elevador(es) (Emergência: EL 01, Emergência: EL 02, Emergência: EL 03 - EL04, Social EL1 - EL2 - EL3, Serviço/Paciente EL01 - EL02, Serviço/Paciente EL03 - EL04 - EL05, Serviço EL01 - EL02)



III. Resumo do Produto:



Alto desempenho, design e eficiência em um só elevador.

Design sob medida

Com diversos projetos de cabinas predefinidas, você pode criar ambientes nos mais diversos estilos, combinando a cabina do elevador com o projeto arquitetônico do prédio ou a decoração do hall.

Materiais nobres como aço inoxidável, laminados e vidro. Uma ampla gama de cores estão à sua disposição para criar ambientes confortáveis e luxuosos dentro do seu elevador. Deixe sua criatividade falar por você, com a opção mix and match você pode escolher qualquer decoração de painel.

Eficiência

Soluções para baixo consumo de energia.

A sustentabilidade faz parte do nosso DNA corporativo. Envolve a melhoria contínua dos nossos produtos e processos para ajudar a reduzir o impacto ambiental do seu empreendimento. Incorporamos características verdes em nossos elevadores, o que permite o enquadramento às qualificações LEED.

Conforto

- **Viagens mais rápidas:** o tempo de espera pode ser reduzido com o moderno sistema de controle, além das velocidades de abertura de portas.

- **Conforto total:** cabina espaçosa, operação silenciosa e de baixa vibração, bem como ventilação agradável para garantir uma viagem mais confortável e segura.

- **Silencioso e com baixa vibração:** graças aos materiais de alta qualidade e isolamento acústico, o Evolution 300 opera silenciosamente e com baixa vibração.

- **Precisão de parada:** a precisão de nivelamento é de +/- 1mm e garante um acesso seguro e confortável aos passageiros.

- **Ambiente agradável:** cabina espaçosa, grande variedade e alta qualidade dos materiais garantem o conforto dos passageiros no elevador.

b.EOX - EOX Inox
1 Elevador(es) (Social 4 - Acesso)



IV. Resumo do Produto:



E

Contribuindo para a eficiência energética [E] e a redução de sua pegada de carbono.

O

Colocando nossos clientes no centro e fazendo um círculo completo [O] sobre as necessidades atuais e futuras de todos que projetam, constroem, administram ou utilizam um edifício.

X

Transformando digitalmente [X] o elevador do dia a dia.

O MAIS MODERNO JUNTO AO MAIS ECOLÓGICO

EOX é tudo o que se espera de um elevador, e muito mais. Ele traz especificações premium para o padrão do segmento de entrada. É projetado para ser uma extensão natural de como vivemos e nos movemos no mundo de hoje: ambientalmente conscientes e sempre conectados.

EOX é um elevador que mantém seu prédio em movimento de forma confiável, com uma moderna plataforma digital que faz a mobilidade vertical mais conveniente e eficiente.

EOX ECONOMIZA ENERGIA E GERA MENOS EMISSÕES

A ecoeficiência e a tecnologia podem andar juntas e o EOX é a prova disso. Com seu acionamento regenerativo e modo ecológico inovador, ele economiza energia ativamente em seus edifícios. Graças à engenharia inteligente, nossa fabricação europeia e serviços aumentados digitalmente, o elevador diminui as emissões de gás carbônico.



Explore o EOX de forma interativa. Escaneie o QR Code e veja o potencial da união entre ecológico e digital.





USO MAIS INTELIGENTE E EFICIENTE DA ENERGIA

- **Inversor Regenerativo** como padrão e funções otimizadas de “stand-by” e “sleep mode” em um sistema de controle de última geração
- A **função Eco-mode** ajusta automaticamente a velocidade e a aceleração do elevador conforme o comportamento do tráfego do edifício
- Iluminação **LED**
- Produzido com **energia elétrica 100% renovável**

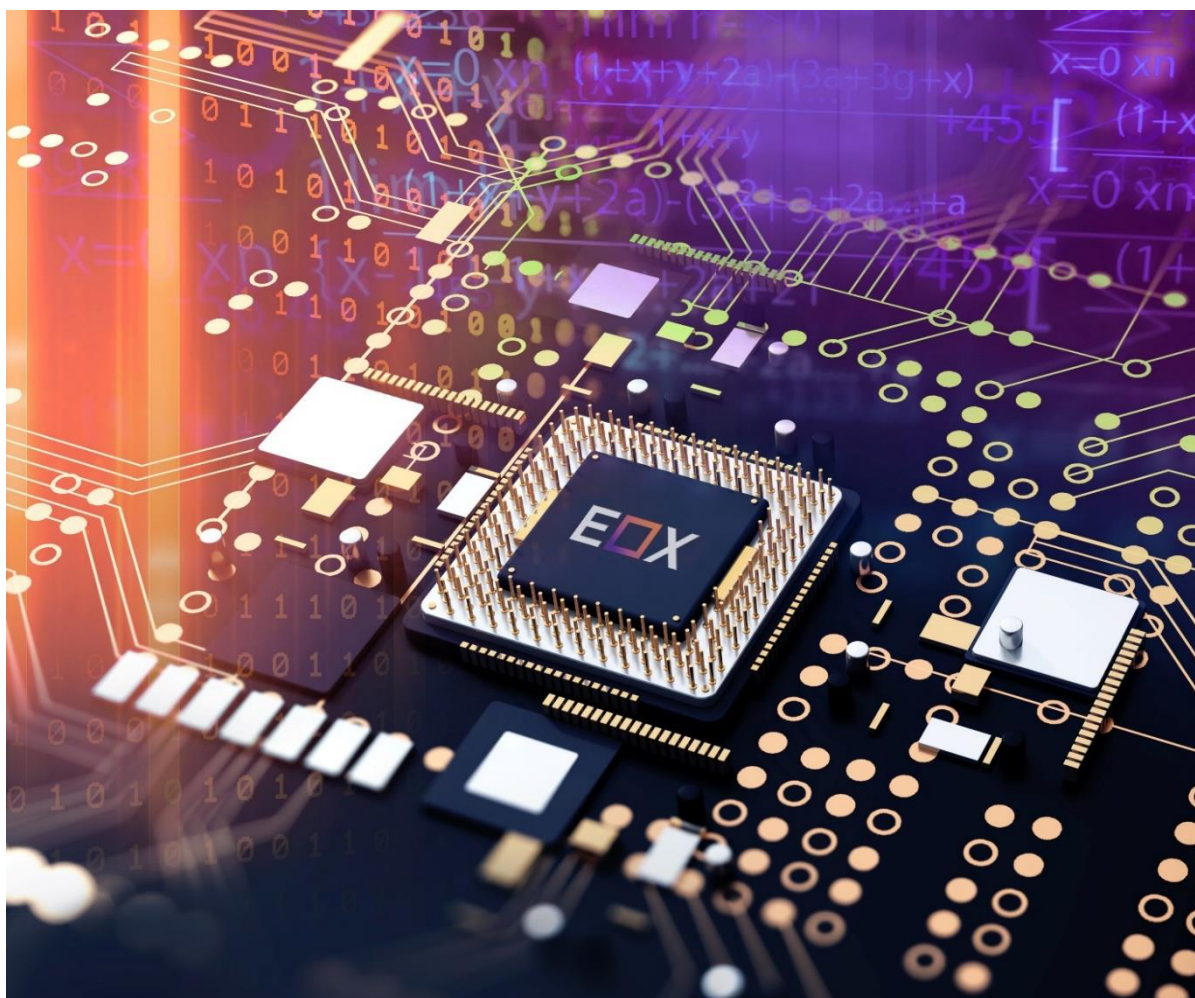
→ Classe A

De acordo com a ISO 25745-2

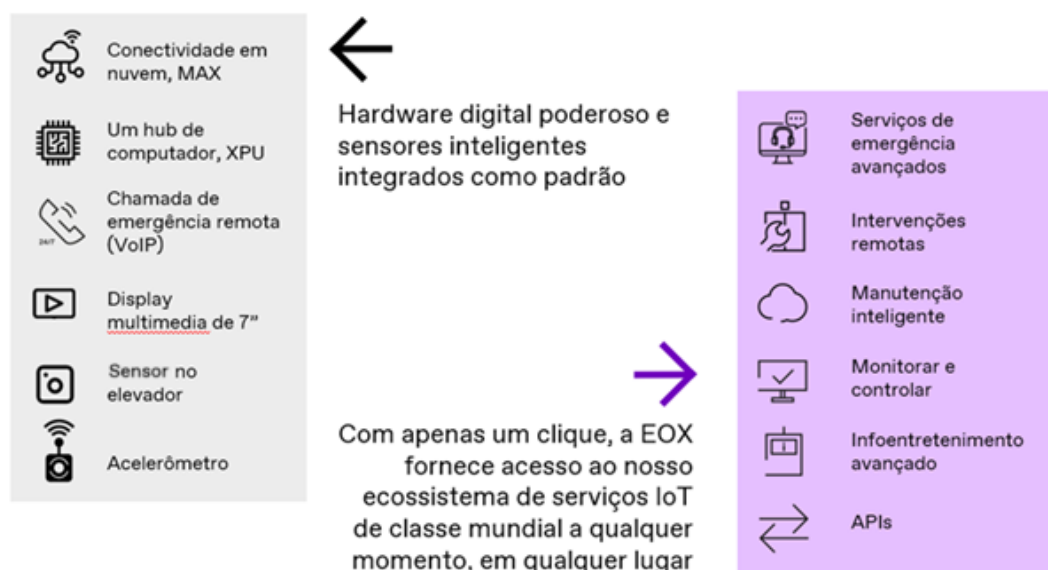
Certificado de eficiência energética

ATÉ 28%*
DE REDUÇÃO no consumo de energia
e emissão de carbono

* Com base na configuração atual do elevador EOX versus padrão anterior para elevadores no mesmo segmento (EA), 28% de redução do consumo de energia durante a operação e da pegada de carbono relacionada ao uso do produto



O QUE SIGNIFICA **NATIVO DIGITAL** NO EOX?



V. Especificações Técnicas:

EDIFÍCIO: Hospital Geral de Saquarema - RJ

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 01

Configurações do Edifício/Equipamento	
Quantidade de Elevadores:	1
Tipo:	Emergência
Linha:	Evolution 300 (Plus)
Capacidade:	21 pessoas (1575 kg)
Velocidade:	60 m/min (1 m/s)
Número de Paradas:	5
Número de Entradas:	5
Destinação:	Comercial
Percurso:	17,46m
Denominação dos Pavimentos:	-1, 1, 2, 3, 4
Dimensão de entre pisos (mm):	(-1)4320, (1)4320, (2)4500, (3)4320, (4)4320
Caixa de Corrida	
Largura:	2500mm
Profundidade:	3000mm
Última Altura:	5300mm
Poço:	1500mm
Cabina	
Tipo:	C1: Aço Inox
Largura:	1500mm
Profundidade:	2200mm
Altura Útil:	2600mm
Tipo de Abertura:	Abert. Lat. Direito
Porta de Pavimento	
Largura útil:	1200mm
Altura (OPH):	2200mm
Resistência a fogo:	As portas de pavimento TKE tem classificação E120 de resistência, ou seja, porta corta-fogo cujo tempo de resistência mínima é de 120 min
Sinalizações	
Botoeira tipo:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador tipo:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Comando:	ACS
ACS: Automático coletivo seletivo (2 botões, exceto extremidades)	
ACSD: Automático coletivo seletivo na descida (1 botão)	
Observações Técnicas	

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 02

Configurações do Edifício/Equipamento	
Quantidade de Elevadores:	1
Tipo:	Emergência
Linha:	Evolution 300 (Plus)
Capacidade:	21 pessoas (1575 kg)
Velocidade:	60 m/min (1 m/s)
Número de Paradas:	6
Número de Entradas:	6
Destinação:	Comercial
Percurso:	21,06m
Denominação dos Pavimentos:	-2, -1, 1, 2, 3, 4
Dimensão de entre pisos (mm):	(-2)3600, (-1)4320, (1)4320, (2)4500, (3)4320, (4)4320
Caixa de Corrida	
Largura:	2500mm
Profundidade:	3000mm
Última Altura:	5300mm
Poço:	1500mm
Cabina	
Tipo:	C1: Aço Inox
Largura:	1500mm
Profundidade:	2200mm
Altura Útil:	2600mm
Tipo de Abertura:	Abert. Lat. Direito
Porta de Pavimento	
Largura útil:	1200mm
Altura (OPH):	2200mm
Resistência a fogo:	As portas de pavimento TKE tem classificação E120 de resistência, ou seja, porta corta-fogo cujo tempo de resistência mínima é de 120 min
Sinalizações	
Botoeira tipo:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador tipo:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Comando:	ACS
ACS: Automático coletivo seletivo (2 botões, exceto extremidades)	
ACSD: Automático coletivo seletivo na descida (1 botão)	
Observações Técnicas	

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 03 - EL04

Configurações do Edifício/Equipamento	
Quantidade de Elevadores:	2
Tipo:	Emergência
Linha:	Evolution 300 (Plus)
Capacidade:	21 pessoas (1575 kg)
Velocidade:	60 m/min (1 m/s)
Número de Paradas:	6
Número de Entradas:	6
Destinação:	Comercial
Percurso:	21,06m
Denominação dos Pavimentos:	-2, -1, 1, 2, 3, 4
Dimensão de entre pisos (mm):	(-2)3600, (-1)4320, (1)4320, (2)4500, (3)4320, (4)4320
Caixa de Corrida	
Largura:	2500mm
Profundidade:	3000mm
Última Altura:	5300mm
Poço:	1500mm
Cabina	
Tipo:	C1: Aço Inox
Largura:	1500mm
Profundidade:	2200mm
Altura Útil:	2600mm
Tipo de Abertura:	Abert. Lat. Direito
Porta de Pavimento	
Largura útil:	1200mm
Altura (OPH):	2200mm
Resistência a fogo:	As portas de pavimento TKE tem classificação E120 de resistência, ou seja, porta corta-fogo cujo tempo de resistência mínima é de 120 min
Sinalizações	
Botoeira tipo:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador tipo:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Comando:	ACS
ACS: Automático coletivo seletivo (2 botões, exceto extremidades)	
ACSD: Automático coletivo seletivo na descida (1 botão)	
Observações Técnicas	

ELEVADOR(ES): Social EL1 - EL2 - EL3

Configurações do Edifício/Equipamento	
Quantidade de Elevadores:	3
Tipo:	Def.Físicos
Linha:	Evolution 300 (Plus)
Capacidade:	18 pessoas (1350 kg)
Velocidade:	60 m/min (1 m/s)
Número de Paradas:	5
Número de Entradas:	5
Destinação:	Comercial
Percurso:	17,46m
Denominação dos Pavimentos:	-1, 1, 2, 3, 4
Dimensão de entre pisos (mm):	(-1)4320, (1)4320, (2)4500, (3)4320, (4)4320
Caixa de Corrida	
Largura:	2500mm
Profundidade:	2400mm
Última Altura:	5300mm
Poço:	1500mm
Cabina	
Tipo:	C1: Aço Inox
Largura:	1450mm
Profundidade:	2000mm
Altura Útil:	2600mm
Tipo de Abertura:	Abertura Central
Porta de Pavimento	
Largura útil:	1100mm
Altura (OPH):	2100mm
Resistência a fogo:	As portas de pavimento TKE tem classificação E120 de resistência, ou seja, porta corta-fogo cujo tempo de resistência mínima é de 120 min
Sinalizações	
Botoeira tipo:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador tipo:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Comando:	ACS
ACS: Automático coletivo seletivo (2 botões, exceto extremidades)	
ACSD: Automático coletivo seletivo na descida (1 botão)	
Observações Técnicas	

ELEVADOR(ES): Social 4 - Acesso

Configurações do Edifício/Equipamento	
Quantidade de Elevadores:	1
Tipo:	Def.Físicos
Linha:	EOX
Capacidade:	8 pessoas (600 kg)
Velocidade:	60 m/min (1 m/s)
Número de Paradas:	2
Número de Entradas:	2
Destinação:	Comercial
Percurso:	4,32m
Denominação dos Pavimentos:	-1, 1
Dimensão de entre pisos (mm):	(-1)4320, (1)4320
Caixa de Corrida	
Largura:	1600mm
Profundidade:	1750mm
Última Altura:	4800mm
Poço:	1000mm
Cabina	
Tipo:	EOX Inox
Largura:	1100mm
Profundidade:	1400mm
Altura Útil:	2500mm
Tipo de Abertura:	Abert. Lat. Esquerdo
Porta de Pavimento	
Largura útil:	900mm
Altura (OPH):	2300mm
Resistência a fogo:	As portas de pavimento TKE tem classificação E120 de resistência, ou seja, porta corta-fogo cujo tempo de resistência mínima é de 120 min
Sinalizações	
Botoeira tipo:	Botoeira de Cabina Edge Full Antivandálica
Indicador tipo:	Display de Cabina Multimidia 10"
Comando:	ACS
ACS: Automático coletivo seletivo (2 botões, exceto extremidades)	
ACSD: Automático coletivo seletivo na descida (1 botão)	
Observações Técnicas	

ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL01 - EL02

Configurações do Edifício/Equipamento	
Quantidade de Elevadores:	2
Tipo:	Carro-Leito
Linha:	Evolution 300 (Plus)
Capacidade:	21 pessoas (1575 kg)
Velocidade:	60 m/min (1 m/s)
Número de Paradas:	5
Número de Entradas:	5
Destinação:	Comercial
Percurso:	17,46m
Denominação dos Pavimentos:	-1, 1, 2, 3, 4
Dimensão de entre pisos (mm):	(-1)4320, (1)4320, (2)4500, (3)4320, (4)4320
Caixa de Corrida	
Largura:	2520mm
Profundidade:	3000mm
Última Altura:	5310mm
Poço:	1500mm
Cabina	
Tipo:	C1: Aço Inox
Largura:	1500mm
Profundidade:	2200mm
Altura Útil:	2600mm
Tipo de Abertura:	Abert. Lat. Esquerdo
Porta de Pavimento	
Largura útil:	1200mm
Altura (OPH):	2100mm
Resistência a fogo:	As portas de pavimento TKE tem classificação E120 de resistência, ou seja, porta corta-fogo cujo tempo de resistência mínima é de 120 min
Sinalizações	
Botoeira tipo:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador tipo:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Comando:	ACS
ACS: Automático coletivo seletivo (2 botões, exceto extremidades)	
ACSD: Automático coletivo seletivo na descida (1 botão)	
Observações Técnicas	

ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL03 - EL04 - EL05

Configurações do Edifício/Equipamento	
Quantidade de Elevadores:	3
Tipo:	Carro-Leito
Linha:	Evolution 300 (Plus)
Capacidade:	21 pessoas (1575 kg)
Velocidade:	60 m/min (1 m/s)
Número de Paradas:	5
Número de Entradas:	5
Destinação:	Comercial
Percurso:	17,46m
Denominação dos Pavimentos:	-1, 1, 2, 3, 4
Dimensão de entre pisos (mm):	(-1)4320, (1)4320, (2)4500, (3)4320, (4)4320
Caixa de Corrida	
Largura:	2550mm
Profundidade:	2600mm
Última Altura:	5300mm
Poço:	1500mm
Cabina	
Tipo:	C1: Aço Inox
Largura:	1500mm
Profundidade:	2200mm
Altura Útil:	2600mm
Tipo de Abertura:	Abertura Central
Porta de Pavimento	
Largura útil:	1200mm
Altura (OPH):	2100mm
Resistência a fogo:	As portas de pavimento TKE tem classificação E120 de resistência, ou seja, porta corta-fogo cujo tempo de resistência mínima é de 120 min
Sinalizações	
Botoeira tipo:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador tipo:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Comando:	ACS
ACS: Automático coletivo seletivo (2 botões, exceto extremidades)	
ACSD: Automático coletivo seletivo na descida (1 botão)	
Observações Técnicas	

ELEVADOR(ES): Serviço EL01 - EL02

Configurações do Edifício/Equipamento	
Quantidade de Elevadores:	2
Tipo:	Passageiro
Linha:	Evolution 300 (Plus)
Capacidade:	21 pessoas (1575 kg)
Velocidade:	60 m/min (1 m/s)
Número de Paradas:	5
Número de Entradas:	5
Destinação:	Comercial
Percurso:	17,46m
Denominação dos Pavimentos:	-1, 1, 2, 3, 4
Dimensão de entre pisos (mm):	(-1)4320, (1)4320, (2)4500, (3)4320, (4)4320
Caixa de Corrida	
Largura:	2500mm
Profundidade:	3000mm
Última Altura:	5300mm
Poço:	1500mm
Cabina	
Tipo:	C1: Aço Inox
Largura:	1600mm
Profundidade:	2200mm
Altura Útil:	2600mm
Tipo de Abertura:	Abert. Lat. Esquerdo
Porta de Pavimento	
Largura útil:	1200mm
Altura (OPH):	2100mm
Resistência a fogo:	As portas de pavimento TKE tem classificação E120 de resistência, ou seja, porta corta-fogo cujo tempo de resistência mínima é de 120 min
Sinalizações	
Botoeira tipo:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador tipo:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Comando:	ACS
ACS: Automático coletivo seletivo (2 botões, exceto extremidades)	
ACSD: Automático coletivo seletivo na descida (1 botão)	
Observações Técnicas	

VI. Características dos Elevadores:

EDIFICIO: Hospital Geral de Saquarema - RJ

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 01

Nome	Descrição	Qtd
Alçapão no teto da cabina	Cabina dotada de porta de emergência no teto.	1
Bombeiro Fase II	<p>O funcionamento do elevador em modo bombeiro é dividido em duas fases.</p> <p>Fase I - o elevador se desloca de forma expressa até o pavimento de acesso. Inclui chave no pavimento.</p> <p>Fase II - o elevador pode ser usado pelos bombeiros no combate ao fogo. Inclui chave na cabina.</p> <p>O modo de operação Bombeiro Fase II é baseado na norma europeia EN81-72.</p> <p>O painel de cabina do elevador é dotado de chave de duas posições para comando da Fase II, indicador visual no painel de operação de ativação da função e uma série de rotinas de funcionamento seguro, tais como fechamento e a abertura da porta por pressão constante nos botões Abre e Fecha Porta.</p> <p>As exigências construtivas relacionadas a norma EN81-72 devem ser cumpridas pelo adquirente dos elevadores.</p>	1
Casa de máquina em cima	Elevador com casa de máquinas.	1
Central Telefonica	Sistema de comunicação interligando cabina, casa de máquinas (quando houver) e portaria. Aplicação: Interfone que permite a comunicação do passageiro dentro da cabina com pessoas externas a cabina.	1
Chave Preferencial na Botoeira de Cabina	Localizada no painel de operação da cabina, uma vez acionada, prioriza a chamada efetuada na cabina. Aplicação: Casos onde o passageiro dentro da cbina provido de chave, acionará a preferência e terá seu deslocamento priorizado independente de outra chamada ter sido realizada anteriormente.	1
Contrapeso Lateral	Localizado na lateral da caixa de corrida.	1
Dispositivo Contra Incendio (Bombeiro Fase I)	Se dá através do rompimento da caixa de emergência, por detectores de fumaça ou pelo AGILE Gestão de Elevadores. Em qualquer um destes casos o elevador entra no modo bombeiro. O elevador se deslocará diretamente ao piso especificado de bombeiro (geralmente o pavimento principal) sem abrir a porta em qualquer outro pavimento. Durante a Fase I a campainha BZ emite som e as setas direcionais nos indicadores de pavimento não são mostradas. Chegando ao piso de evacuação, a cabina estaciona de portas abertas e não aceita chamadas de dentro ou fora da cabina.	1
Dispositivo Excesso de Carga e Lotado	Dispositivo que detecta a carga da cabina e impede a partida do elevador quando atinge 110% da capacidade. Aplicação: Medida de segurança para que o elevador não trafegue acima da capacidade informada.	1
Dispositivo de Alarme na Portaria	Botão de emergência na cabina que aciona alarme sonoro para socorro em caso de passageiro preso.	1

Eliminador de Chamadas Falsas	Cancela as chamadas de cabine ao não identificar entrada ou saída de passageiros do elevador. Aplicação: Utilizado para prevenir má utilização dos passageiros, aumentando o tempo de disponibilidade.	1
Escada de Poço	Para o acesso ao fundo do poço pela porta de pavimento/porta de emergência será feita instalação de uma escada, localizada próximo à porta de pavimento conforme orientações descritas nas plantas do Projeto Executivo.	1
Espelho superior no Fundo	Posicionado na metade superior do painel de fundo da cabina.	1
Estacionamento Preferencial	Elevador se desloca ao andar de estacionamento após um tempo ocioso. O andar de estacionamento e o tempo de espera são configuráveis. Aplicação: Edifícios que necessitam da disponibilidade do elevador no pavimento principal. 1	1
Etiqueta de Identificação em Braille para pavimento	Etiqueta de identificação em Braille alfanumérico para pavimento. O braille é um código universal que permite às pessoas cegas beneficiar-se da escrita e da leitura, dando-lhes acesso ao conhecimento, favorecendo sua inclusão na sociedade e o pleno exercício da cidadania.	1
Forçador de Porta (Nudging)	Forçador de Porta (Nudging).	1
MAX: Manutenção Preditiva	MAX é uma solução de manutenção preditiva baseada na Internet das Coisas (IoT) e Inteligência Artificial em parceria com a Microsoft. Os dados de operação do elevador como movimentos de porta, viagens chamadas, sinais de erro, etc. são coletados, oferecendo em tempo real a previsão de falhas futuras antes mesmo de elas acontecerem. Isso possibilita substituir sistemas e componentes antes de eles falharem, aumentando a disponibilidade do elevador. As informações são enviadas do elevador via rede 4G e são armazenadas no Microsoft Azure Cloud, estando protegidas contra qualquer violação e atendendo aos mais altos padrões de segurança de dados. O serviço será gratuito por 01 ano após a entrega do equipamento e os dispositivos serão instalados em comodato. Para ativar a plataforma de serviços do MAX, será feito contato através do consultor comercial após a entrega do equipamento funcionando.	1
Máquina Gearless	Com tração direta na polia, menor nível de ruído e vibração, menor nível de manutenção. Green Machine: não utiliza óleo proporcionando maior durabilidade e conforto.	1
Renivelamento automatico	Produto desenvolvido para equipamentos com alto percurso, em função do peso dos cabos e capacidade, quando o elevador esta vazio a tendência do mesmo é se movimentar, tanto para cima ou para baixo, renivelamento automático é a ação que garante um ajuste preciso do elevador ao piso do pavimento, o que evita a formação de degraus nas paradas.	1
Resgate Automático por Desbalanceamento de Carga	Dispositivo que impede que pessoas fiquem presas na cabina quando ocorre falta de energia elétrica. Na ausência de energia elétrica na rede de alimentação, o sistema de resgate executará automaticamente procedimento seguro que deslocará o elevador até o pavimento mais próximo possibilitando movimento da cabina através do desbalanço da carga. Chegando ao piso mais próximo, o elevador ficará parado de porta aberta e com a cabina nivelada com o pavimento. A partir daí estará inoperante até o retorno da energia. O sistema é composto por nobreak, responsável por alimentar a parte de controle do quadro de comando, de modo a realizar todo procedimento de resgate de forma integrada, respeitando os algoritmos de segurança do elevador.	1
Régua de Segurança Eletronica	Sistema de feixes de luz instalado na entrada da cabina que impede o fechamento da porta quando alguma pessoa ou objeto estiver entrando ou saindo do elevador.	1

	Aplicação: Sensor instalado entre a porta de pavimento e porta de cabina que ao detectar movimento neste espaço, restringe o fechamento das portas.	
Sinalizações na cor branca		1
Sistema Atenuador de Harmônicos	É um sistema formado por filtros que buscam minimizar o efeito das harmônicas, causados pelas cargas não lineares da rede elétrica do prédio. Ou seja, o sistema é utilizado para minimizar a deformação das ondas de tensão e corrente na rede do cliente.	1
Sistema Regenerativo de Energia	É um sistema que reaproveita a energia devolvida pela Máquinade Tração do elevador devolvendo-a ao edifício, ao invés de desperdiçá-la em forma de calor. Essa devolução de energia acontece pela diferença de peso entre cabina e contrapeso, onde nesse caso o motor do elevador funciona como gerador de energia. Isso acontece com cabina cheia no sentido de descida e cabina vazia no sentido de subida.	1
TK-31 GE: Circuito cascata para gerador	TK-31GE: Controlador para acoplamento ao gerador de emergência. Comanda o acionamento dos elevadores ao grupo de geradores no edifício. Movimentando em cascata todos os elevadores para o pavimento principal. O número de elevadores operados simultaneamente pode ser definido pelo cliente (de acordo com o potência do grupo gerador) limitado a 8 elevadores por vez. Após o fim do resgate, o sistema bloqueia os elevadores, liberando apenas a quantidade permitida para operar em operação normal (de acordo com a potência do grupo gerador). Aplicação: Este sistema é utilizado para quando o edifício tem um gerador que manterá o elevador em funcionamento em caso de acionamento em emergência.	1
TK-31V: Sintetizador de voz	Dispositivo na cabina para anúncio por voz do andar, sentido do elevador, excesso de passageiros e outras informações. Aplicação: Elevadores de passageiros e deficiente físico atendendo os requisitos de acessibilidade. 29,0	1
Ventilador	Sistema de ventilação instalado no teto da cabina. Consumo do ventilador inferior a 0,33 Watt/cfm na velocidade máxima. Desligamento automático a partir de 15min de repouso do carro com porta de cabina fechada.	1

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 02

Nome	Descrição	Qtd
Alçapão no teto da cabina	Cabina dotada de porta de emergência no teto.	1
Bombeiro Fase II	<p>O funcionamento do elevador em modo bombeiro é dividido em duas fases.</p> <p>Fase I - o elevador se desloca de forma expressa até o pavimento de acesso. Inclui chave no pavimento.</p> <p>Fase II - o elevador pode ser usado pelos bombeiros no combate ao fogo. Inclui chave na cabina.</p> <p>O modo de operação Bombeiro Fase II é baseado na norma europeia EN81-72.</p> <p>O painel de cabina do elevador é dotado de chave de duas posições para comando da Fase II, indicador visual no painel de operação de ativação da função e uma série de rotinas de funcionamento seguro, tais como fechamento e a abertura da porta por pressão constante nos botões Abre e Fecha Porta.</p> <p>As exigências construtivas relacionadas a norma EN81-72 devem ser cumpridas pelo adquirente dos elevadores.</p>	1
Casa de máquina em cima	Elevador com casa de máquinas.	1
Central Telefonica	Sistema de comunicação interligando cabina, casa de máquinas (quando houver) e portaria. Aplicação: Interfone que permite a comunicação do passageiro dentro da cabina com pessoas externas a cabina.	1
Chave Preferencial na Botoeira de Cabina	Localizada no painel de operação da cabina, uma vez acionada, prioriza a chamada efetuada na cabina. Aplicação: Casos onde o passageiro dentro da cabina provido de chave, acionará a preferência e terá seu deslocamento priorizado independente de outra chamada ter sido realizada anteriormente.	1
Contrapeso Lateral	Localizado na lateral da caixa de corrida.	1
Dispositivo Contra Incendio (Bombeiro Fase I)	Se dá através do rompimento da caixa de emergência, por detectores de fumaça ou pelo AGILE Gestão de Elevadores. Em qualquer um destes casos o elevador entra no modo bombeiro. O elevador se deslocará diretamente ao piso especificado de bombeiro (geralmente o pavimento principal) sem abrir a porta em qualquer outro pavimento. Durante a Fase I a campainha BZ emite som e as setas direcionais nos indicadores de pavimento não são mostradas. Chegando ao piso de evacuação, a cabina estaciona de portas abertas e não aceita chamadas de dentro ou fora da cabina.	1
Dispositivo Excesso de Carga e Lotado	Dispositivo que detecta a carga da cabina e impede a partida do elevador quando atinge 110% da capacidade. Aplicação: Medida de segurança para que o elevador não trafegue acima da capacidade informada.	1
Dispositivo de Alarme na Portaria	Botão de emergência na cabina que aciona alarme sonoro para socorro em caso de passageiro preso.	1
Eliminador de Chamadas Falsas	Cancela as chamadas de cabine ao não identificar entrada ou saída de passageiros do elevador. Aplicação: Utilizado para prevenir má utilização dos passageiros, aumentando o tempo de disponibilidade.	1
Escada de Poço	Para o acesso ao fundo do poço pela porta de pavimento/porta de emergência será feita instalação de uma escada, localizada próximo à porta de pavimento conforme orientações descritas nas plantas do Projeto Executivo.	1

Espelho superior no Fundo	Posicionado na metade superior do painel de fundo da cabina.	1
Estacionamento Preferencial	Elevador se desloca ao andar de estacionamento após um tempo ocioso. O andar de estacionamento e o tempo de espera são configuráveis. Aplicação: Edifícios que necessitam da disponibilidade do elevador no pavimento principal. -2	1
Etiqueta de Identificação em Braille para pavimento	Etiqueta de identificação em Braille alfanumérico para pavimento. O braille é um código universal que permite às pessoas cegas beneficiar-se da escrita e da leitura, dando-lhes acesso ao conhecimento, favorecendo sua inclusão na sociedade e o pleno exercício da cidadania.	1
Forçador de Porta (Nudging)	Forçador de Porta (Nudging).	1
MAX: Manutenção Preditiva	MAX é uma solução de manutençãooo preditiva baseada na Internet das Coisas (IoT) e Inteligência Artificial em parceria com a Microsoft.Os dados de operação do elevador como movimentos de porta, viagens chamadas, sinais de erro, etc. são coletados, oferecendo em tempo real a previsão de falhas futuras antes mesmo de elas acontecerem. Isso possibilita substituir sistemas e componentes antes de eles falharem, aumentando a disponibilidade do elevador. As informações são enviadas do elevador via rede 4G e são armazenadas no Microsoft Azure Cloud, estando protegidas contra qualquer violação e atendendo aos mais altos padrões de segurança de dados. O serviço será gratuito por 01 ano após a entrega do equipamento e os dispositivos serão instalados em comodato. Para ativar a plataforma de serviços do MAX, será feito contato através do consultor comercial após a entrega do equipamento funcionando.	1
Máquina Gearless	Com tração direta na polia, menor nível de ruído e vibração, menor nível de manutenção. Green Machine: não utiliza óleo proporcionando maior durabilidade e conforto.	1
Renivelamento automatico	Produto desenvolvido para equipamentos com alto percurso, em função do peso dos cabos e capacidade, quando o elevador esta vazio a tendência do mesmo é se movimentar, tanto para cima ou para baixo, renivelamento automático é a ação que garante um ajuste preciso do elevador ao piso do pavimento, o que evita a formação de degraus nas paradas.	1
Resgate Automático por Desbalanceamento de Carga	Dispositivo que impede que pessoas fiquem presas na cabina quando ocorre falta de energia elétrica. Na ausência de energia elétrica na rede de alimentação, o sistema de resgate executará automaticamente procedimento seguro que deslocará o elevador até o pavimento mais próximo possibilitando movimento da cabina através do desbalanço da carga. Chegando ao piso mais próximo, o elevador ficará parado de porta aberta e com a cabina nivelada com o pavimento. A partir daí estará inoperante até o retorno da energia. O sistema é composto por nobreak, responsável por alimentar a parte de controle do quadro de comando, de modo a realizar todo procedimento de resgate de forma integrada, respeitando os algoritmos de segurança do elevador.	1
Régua de Segurança Eletronica	Sistema de feixes de luz instalado na entrada da cabina que impede o fechamento da porta quando alguma pessoa ou objeto estiver entrando ou saindo do elevador. Aplicação: Sensor instalado entre a porta de pavimento e porta de cabina que ao detectar movimento neste espaço, restringe o fechamento das portas.	1
Sinalizações na cor branca		1

Sistema Atenuador de Harmônicos	É um sistema formado por filtros que buscam minimizar o efeito das harmônicas, causados pelas cargas não lineares da rede elétrica do prédio. Ou seja, o sistema é utilizado para minimizar a deformação das ondas de tensão e corrente na rede do cliente.	1
Sistema Regenerativo de Energia	É um sistema que reaproveita a energia devolvida pela Máquinade Tração do elevador devolvendo-a ao edifício, ao invés de desperdiçá-la em forma de calor. Essa devolução de energia acontece pela diferença de peso entre cabina e contrapeso, onde nesse caso o motor do elevador funciona como gerador de energia. Isso acontece com cabina cheia no sentido de descida e cabina vazia no sentido de subida.	1
TK-31 GE: Circuito cascata para gerador	TK-31GE: Controlador para acoplamento ao gerador de emergência. Comanda o acionamento dos elevadores ao grupo de geradores no edifício. Movimentando em cascata todos os elevadores para o pavimento principal. O número de elevadores operados simultaneamente pode ser definido pelo cliente (de acordo com o potência do grupo gerador) limitado a 8 elevadores por vez. Após o fim do resgate, o sistema bloqueia os elevadores, liberando apenas a quantidade permitida para operar em operação normal (de acordo com a potência do grupo gerador). Aplicação: Este sistema é utilizado para quando o edifício tem um gerador que manterá o elevador em funcionamento em caso de acionamento em emergência.	1
TK-31V: Sintetizador de voz	Dispositivo na cabina para anúncio por voz do andar, sentido do elevador, excesso de passageiros e outras informações. Aplicação: Elevadores de passageiros e deficiente físico atendendo os requisitos de acessibilidade. 29,0	1
Ventilador	Sistema de ventilação instalado no teto da cabina. Consumo do ventilador inferior a 0,33 Watt/cfm na velocidade máxima. Desligamento automático a partir de 15min de repouso do carro com porta de cabina fechada.	1

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 03 - EL04

Nome	Descrição	Qtd
Alçapão no teto da cabina	Cabina dotada de porta de emergência no teto.	1
Bombeiro Fase II	<p>O funcionamento do elevador em modo bombeiro é dividido em duas fases.</p> <p>Fase I - o elevador se desloca de forma expressa até o pavimento de acesso. Inclui chave no pavimento.</p> <p>Fase II - o elevador pode ser usado pelos bombeiros no combate ao fogo. Inclui chave na cabina.</p> <p>O modo de operação Bombeiro Fase II é baseado na norma europeia EN81-72.</p> <p>O painel de cabina do elevador é dotado de chave de duas posições para comando da Fase II, indicador visual no painel de operação de ativação da função e uma série de rotinas de funcionamento seguro, tais como fechamento e a abertura da porta por pressão constante nos botões Abre e Fecha Porta.</p> <p>As exigências construtivas relacionadas a norma EN81-72 devem ser cumpridas pelo adquirente dos elevadores.</p>	1
Central Telefonica	Sistema de comunicação interligando cabina, casa de máquinas (quando houver) e portaria. Aplicação: Interfone que permite a comunicação do passageiro dentro da cabina com pessoas externas a cabina.	1
Chave Preferencial na Botoeira de Cabina	Localizada no painel de operação da cabina, uma vez acionada, prioriza a chamada efetuada na cabina. Aplicação: Casos onde o passageiro dentro da cabina provido de chave, acionará a preferência e terá seu deslocamento priorizado independente de outra chamada ter sido realizada anteriormente.	1
Contrapeso Lateral	Localizado na lateral da caixa de corrida.	1
Dispositivo Contra Incendio (Bombeiro Fase I)	Se dá através do rompimento da caixa de emergência, por detectores de fumaça ou pelo AGILE Gestão de Elevadores. Em qualquer um destes casos o elevador entra no modo bombeiro. O elevador se deslocará diretamente ao piso especificado de bombeiro (geralmente o pavimento principal) sem abrir a porta em qualquer outro pavimento. Durante a Fase I a campainha BZ emite som e as setas direcionais nos indicadores de pavimento não são mostradas. Chegando ao piso de evacuação, a cabina estaciona de portas abertas e não aceita chamadas de dentro ou fora da cabina.	1
Dispositivo Excesso de Carga e Lotado	Dispositivo que detecta a carga da cabina e impede a partida do elevador quando atinge 110% da capacidade. Aplicação: Medida de segurança para que o elevador não trafegue acima da capacidade informada.	1
Dispositivo de Alarme na Portaria	Botão de emergência na cabina que aciona alarme sonoro para socorro em caso de passageiro preso.	1
Eliminador de Chamadas Falsas	Cancela as chamadas de cabine ao não identificar entrada ou saída de passageiros do elevador. Aplicação: Utilizado para prevenir má utilização dos passageiros, aumentando o tempo de disponibilidade.	1
Escada de Poço	Para o acesso ao fundo do poço pela porta de pavimento/porta de emergência será feita instalação de uma escada, localizada próximo à porta de pavimento conforme orientações descritas nas plantas do Projeto Executivo.	1

Espelho superior no Fundo	Posicionado na metade superior do painel de fundo da cabina.	1
Estacionamento Preferencial	Elevador se desloca ao andar de estacionamento após um tempo ocioso. O andar de estacionamento e o tempo de espera são configuráveis. Aplicação: Edifícios que necessitam da disponibilidade do elevador no pavimento principal. 1	1
Etiqueta de Identificação em Braile para pavimento	Etiqueta de identificação em Braile alfanumérico para pavimento. O braile é um código universal que permite às pessoas cegas beneficiar-se da escrita e da leitura, dando-lhes acesso ao conhecimento, favorecendo sua inclusão na sociedade e o pleno exercício da cidadania.	1
Forçador de Porta (Nudging)	Forçador de Porta (Nudging).	1
MAX: Manutenção Preditiva	MAX é uma solução de manutençãooo preditiva baseada na Internet das Coisas (IoT) e Inteligência Artificial em parceria com a Microsoft.Os dados de operação do elevador como movimentos de porta, viagens chamadas, sinais de erro, etc. são coletados, oferecendo em tempo real a previsão de falhas futuras antes mesmo de elas acontecerem. Isso possibilita substituir sistemas e componentes antes de eles falharem, aumentando a disponibilidade do elevador. As informações são enviadas do elevador via rede 4G e são armazenadas no Microsoft Azure Cloud, estando protegidas contra qualquer violação e atendendo aos mais altos padrões de segurança de dados. O serviço será gratuito por 01 ano após a entrega do equipamento e os dispositivos serão instalados em comodato. Para ativar a plataforma de serviços do MAX, será feito contato através do consultor comercial após a entrega do equipamento funcionando.	1
Regulador de velocidade com rearme remoto	Limitador de velocidade com rearme remoto.	1
Renivelamento automatico	Produto desenvolvido para equipamentos com alto percurso, em função do peso dos cabos e capacidade, quando o elevador esta vazio a tendência do mesmo é se movimentar, tanto para cima ou para baixo, renivelamento automático é a ação que garante um ajuste preciso do elevador ao piso do pavimento, o que evita a formação de degraus nas paradas.	1
Resgate Automático por Desbalanceamento de Carga	Dispositivo que impede que pessoas fiquem presas na cabina quando ocorre falta de energia elétrica. Na ausência de energia elétrica na rede de alimentação, o sistema de resgate executará automaticamente procedimento seguro que deslocará o elevador até o pavimento mais próximo possibilitando movimento da cabina através do desbalanço da carga. Chegando ao piso mais próximo, o elevador ficará parado de porta aberta e com a cabina nivelada com o pavimento. A partir daí estará inoperante até o retorno da energia. O sistema é composto por nobreak, responsável por alimentar a parte de controle do quadro de comando, de modo a realizar todo procedimento de resgate de forma integrada, respeitando os algoritmos de segurança do elevador.	1
Régua de Segurança Eletronica	Sistema de feixes de luz instalado na entrada da cabina que impede o fechamento da porta quando alguma pessoa ou objeto estiver entrando ou saindo do elevador. Aplicação: Sensor instalado entre a porta de pavimento e porta de cabina que ao detectar movimento neste espaço, restringe o fechamento das portas.	1
Sinalizações na cor branca		1
Sistema Atenuador de Harmônicos	É um sistema formado por filtros que buscam minimizar o efeito das harmônicas, causados pelas cargas não lineares da rede elétrica do prédio. Ou seja, o sistema é utilizado para minimizar a deformação das ondas de tensão e corrente na rede do cliente.	1

TK-31 GE: Circuito cascata para gerador	TK-31GE: Controlador para acoplamento ao gerador de emergência. Comanda o acionamento dos elevadores ao grupo de geradores no edifício. Movimentando em cascata todos os elevadores para o pavimento principal. O número de elevadores operados simultaneamente pode ser definido pelo cliente (de acordo com o potência do grupo gerador) limitado a 8 elevadores por vez. Após o fim do resgate, o sistema bloqueia os elevadores, liberando apenas a quantidade permitida para operar em operação normal (de acordo com a potência do grupo gerador). Aplicação: Este sistema é utilizado para quando o edifício tem um gerador que manterá o elevador em funcionamento em caso de acionamento em emergência.	1
TK-31V: Sintetizador de voz	Dispositivo na cabina para anúncio por voz do andar, sentido do elevador, excesso de passageiros e outras informações. Aplicação: Elevadores de passageiros e deficiente físico atendendo os requisitos de acessibilidade. 29,0	1
TK-52: Comando em grupo	TK-52: Controlador para gerenciamento em grupo.	2
Ventilador	Sistema de ventilação instalado no teto da cabina. Consumo do ventilador inferior a 0,33 Watt/cfm na velocidade máxima. Desligamento automático a partir de 15min de repouso do carro com porta de cabina fechada.	1

ELEVADOR(ES): Social EL1 - EL2 - EL3

Nome	Descrição	Qtd
Casa de máquina em cima	Elevador com casa de máquinas.	1
Central Telefonica	Sistema de comunicação interligando cabina, casa de máquinas (quando houver) e portaria. Aplicação: Interfone que permite a comunicação do passageiro dentro da cabina com pessoas externas a cabina.	1
Chave Preferencial na Botoeira de Cabina	Localizada no painel de operação da cabina, uma vez acionada, prioriza a chamada efetuada na cabina. Aplicação: Casos onde o passageiro dentro da cabina provido de chave, acionará a preferência e terá seu deslocamento priorizado independente de outra chamada ter sido realizada anteriormente.	1
Contrapeso Lateral	Localizado na lateral da caixa de corrida.	1
Dispositivo Contra Incendio (Bombeiro Fase I)	Se dá através do rompimento da caixa de emergência, por detectores de fumaça ou pelo AGILE Gestão de Elevadores. Em qualquer um destes casos o elevador entra no modo bombeiro. O elevador se deslocará diretamente ao piso especificado de bombeiro (geralmente o pavimento principal) sem abrir a porta em qualquer outro pavimento. Durante a Fase I a campainha BZ emite som e as setas direcionais nos indicadores de pavimento não são mostradas. Chegando ao piso de evacuação, a cabina estaciona de portas abertas e não aceita chamadas de dentro ou fora da cabina.	1
Dispositivo Excesso de Carga e Lotado	Dispositivo que detecta a carga da cabina e impede a partida do elevador quando atinge 110% da capacidade. Aplicação: Medida de segurança para que o elevador não trafegue acima da capacidade informada.	1
Dispositivo de Alarme na Portaria	Botão de emergência na cabina que aciona alarme sonoro para socorro em caso de passageiro preso.	1
Eliminador de Chamadas Falsas	Cancela as chamadas de cabine ao não identificar entrada ou saída de passageiros do elevador. Aplicação: Utilizado para prevenir má utilização dos passageiros, aumentando o tempo de disponibilidade.	1
Escada de Poço	Para o acesso ao fundo do poço pela porta de pavimento/porta de emergência será feita instalação de uma escada, localizada próximo à porta de pavimento conforme orientações descritas nas plantas do Projeto Executivo.	1
Espelho superior no Fundo	Posicionado na metade superior do painel de fundo da cabina.	1
Estacionamento Preferencial	Elevador se desloca ao andar de estacionamento após um tempo ocioso. O andar de estacionamento e o tempo de espera são configuráveis. Aplicação: Edifícios que necessitam da disponibilidade do elevador no pavimento principal. -1	1
Etiqueta de Identificação em Braile para pavimento	Etiqueta de identificação em Braile alfanumérico para pavimento. O braile é um código universal que permite às pessoas cegas beneficiar-se da escrita e da leitura, dando-lhes acesso ao conhecimento, favorecendo sua inclusão na sociedade e o pleno exercício da cidadania.	1

Forçador de Porta (Nudging)	Forçador de Porta (Nudging).	1
MAX: Manutenção Preditiva	<p>MAX é uma solução de manutenção preditiva baseada na Internet das Coisas (IoT) e Inteligência Artificial em parceria com a Microsoft. Os dados de operação do elevador como movimentos de porta, viagens chamadas, sinais de erro, etc. são coletados, oferecendo em tempo real a previsão de falhas futuras antes mesmo de elas acontecerem. Isso possibilita substituir sistemas e componentes antes de eles falharem, aumentando a disponibilidade do elevador.</p> <p>As informações são enviadas do elevador via rede 4G e são armazenadas no Microsoft Azure Cloud, estando protegidas contra qualquer violação e atendendo aos mais altos padrões de segurança de dados.</p> <p>O serviço será gratuito por 01 ano após a entrega do equipamento e os dispositivos serão instalados em comodato. Para ativar a plataforma de serviços do MAX, será feito contato através do consultor comercial após a entrega do equipamento funcionando.</p>	1
Máquina Gearless	<p>Com tração direta na polia, menor nível de ruído e vibração, menor nível de manutenção.</p> <p>Green Machine: não utiliza óleo proporcionando maior durabilidade e conforto.</p>	1
Resgate Automático por Desbalanceamento de Carga	Dispositivo que impede que pessoas fiquem presas na cabina quando ocorre falta de energia elétrica. Na ausência de energia elétrica na rede de alimentação, o sistema de resgate executará automaticamente procedimento seguro que deslocará o elevador até o pavimento mais próximo possibilitando movimento da cabina através do desbalanço da carga. Chegando ao piso mais próximo, o elevador ficará parado de porta aberta e com a cabina nivelada com o pavimento. A partir daí estará inoperante até o retorno da energia. O sistema é composto por nobreak, responsável por alimentar a parte de controle do quadro de comando, de modo a realizar todo procedimento de resgate de forma integrada, respeitando os algoritmos de segurança do elevador.	1
Régua de Segurança Eletrônica	<p>Sistema de feixes de luz instalado na entrada da cabina que impede o fechamento da porta quando alguma pessoa ou objeto estiver entrando ou saindo do elevador.</p> <p>Aplicação: Sensor instalado entre a porta de pavimento e porta de cabina que ao detectar movimento neste espaço, restringe o fechamento das portas.</p>	1
Sinalizações na cor branca		1
Sistema Atenuador de Harmônicos	É um sistema formado por filtros que buscam minimizar o efeito das harmônicas, causados pelas cargas não lineares da rede elétrica do prédio. Ou seja, o sistema é utilizado para minimizar a deformação das ondas de tensão e corrente na rede do cliente.	1
Sistema Regenerativo de Energia	É um sistema que reaproveita a energia devolvida pela Máquinade Tração do elevador devolvendo-a ao edifício, ao invés de desperdiçá-la em forma de calor. Essa devolução de energia acontece pela diferença de peso entre cabina e contrapeso, onde nesse caso o motor do elevador funciona como gerador de energia. Isso acontece com cabina cheia no sentido de descida e cabina vazia no sentido de subida.	1
TK-31V: Sintetizador de voz	Dispositivo na cabina para anúncio por voz do andar, sentido do elevador, excesso de passageiros e outras informações. Aplicação: Elevadores de passageiros e deficiente físico atendendo os requisitos de acessibilidade. 29,0	1
TK-52: Comando em grupo	TK-52: Controlador para gerenciamento em grupo.	2
Ventilador	Sistema de ventilação instalado no teto da cabina. Consumo do ventilador inferior a 0,33 Watt/cfm na velocidade máxima. Desligamento automático a partir de 15min de repouso do carro com porta de cabina fechada.	1

|

ELEVADOR(ES): Social 4 - Acesso

Nome	Descrição	Qtd
Contrapeso Lateral	Localizado na lateral da caixa de corrida.	1
Dispositivo Contra Incendio (Bombeiro Fase I)	Se dá através do rompimento da caixa de emergência, por detectores de fumaça ou pelo AGILE Gestão de Elevadores. Em qualquer um destes casos o elevador entra no modo bombeiro. O elevador se deslocará diretamente ao piso especificado de bombeiro (geralmente o pavimento principal) sem abrir a porta em qualquer outro pavimento. Durante a Fase I a campainha BZ emite som e as setas direcionais nos indicadores de pavimento não são mostradas. Chegando ao piso de evacuação, a cabina estaciona de portas abertas e não aceita chamadas de dentro ou fora da cabina.	1
Dispositivo Excesso de Carga e Lotado	Dispositivo que detecta a carga da cabina e impede a partida do elevador quando atinge 110% da capacidade. Aplicação: Medida de segurança para que o elevador não trafegue acima da capacidade informada.	1
Eliminador de Chamadas Falsas	Cancela as chamadas de cabine ao não identificar entrada ou saída de passageiros do elevador. Aplicação: Utilizado para prevenir má utilização dos passageiros, aumentando o tempo de disponibilidade.	1
Escada de Poço	Para o acesso ao fundo do poço pela porta de pavimento/porta de emergência será feita instalação de uma escada, localizada próximo à porta de pavimento conforme orientações descritas nas plantas do Projeto Executivo.	1
Espelho superior no Fundo	Posicionado na metade superior do painel de fundo da cabina.	1
Estacionamento Preferencial	Elevador se desloca ao andar de estacionamento após um tempo ocioso. O andar de estacionamento e o tempo de espera são configuráveis. Aplicação: Edifícios que necessitam da disponibilidade do elevador no pavimento principal. -1	1
Etiqueta de Identificação em Braile para pavimento	Etiqueta de identificação em Braile alfanumérico para pavimento. O braile é um código universal que permite às pessoas cegas beneficiar-se da escrita e da leitura, dando-lhes acesso ao conhecimento, favorecendo sua inclusão na sociedade e o pleno exercício da cidadania.	1
MAX EOX	MAX é uma solução de manutenção preditiva baseada na Internet das Coisas (IoT) e Inteligência Artificial em parceria com a Microsoft. Os dados de operação do elevador como movimentos de porta, viagens chamadas, sinais de erro, etc. são coletados, oferecendo em tempo real a previsão de falhas futuras antes mesmo de elas acontecerem. Isso possibilita substituir sistemas e componentes antes de eles falharem, aumentando a disponibilidade do elevador. As informações são enviadas do elevador via rede 4G e são armazenadas no Microsoft Azure Cloud, estando protegidas contra qualquer violação e atendendo aos mais altos padrões de segurança de dados. O serviço será gratuito por 01 ano após a entrega do equipamento e os dispositivos serão instalados em comodato. Para ativar a plataforma de serviços do MAX, será feito contato através do consultor comercial após a entrega do equipamento funcionando.	1
Regulador de velocidade com rearme remoto	Limitador de velocidade com rearme remoto.	1

Resgate Automático por Desbalanceamento de Carga	Dispositivo que impede que pessoas fiquem presas na cabina quando ocorre falta de energia elétrica. Na ausência de energia elétrica na rede de alimentação, o sistema de resgate executará automaticamente procedimento seguro que deslocará o elevador até o pavimento mais próximo possibilitando movimento da cabina através do desbalanço da carga. Chegando ao piso mais próximo, o elevador ficará parado de porta aberta e com a cabina nivelada com o pavimento. A partir daí estará inoperante até o retorno da energia. O sistema é composto por nobreak, responsável por alimentar a parte de controle do quadro de comando, de modo a realizar todo procedimento de resgate de forma integrada, respeitando os algoritmos de segurança do elevador.	1
Régua de Segurança Eletrônica	Sistema de feixes de luz instalado na entrada da cabina que impede o fechamento da porta quando alguma pessoa ou objeto estiver entrando ou saindo do elevador. Aplicação: Sensor instalado entre a porta de pavimento e porta de cabina que ao detectar movimento neste espaço, restringe o fechamento das portas.	1
Sem casa de máquinas	Este elevador tem a máquina instalada dentro da caixa de corrida, ou seja, não há casa de máquinas e polias para guarda da máquina.	1
Sinalizações na cor branca		1
Sistema Regenerativo de Energia	É um sistema que reaproveita a energia devolvida pela Máquinade Tração do elevador devolvendo-a ao edifício, ao invés de desperdiçá-la em forma de calor. Essa devolução de energia acontece pela diferença de peso entre cabina e contrapeso, onde nesse caso o motor do elevador funciona como gerador de energia. Isso acontece com cabina cheia no sentido de descida e cabina vazia no sentido de subida.	1
TK-31 GE: Circuito cascata para gerador	TK-31GE: Controlador para acoplamento ao gerador de emergência. Comanda o acionamento dos elevadores ao grupo de geradores no edifício. Movimentando em cascata todos os elevadores para o pavimento principal. O número de elevadores operados simultaneamente pode ser definido pelo cliente (de acordo com o potência do grupo gerador) limitado a 8 elevadores por vez. Após o fim do resgate, o sistema bloqueia os elevadores, liberando apenas a quantidade permitida para operar em operação normal (de acordo com a potência do grupo gerador). Aplicação: Este sistema é utilizado para quando o edifício tem um gerador que manterá o elevador em funcionamento em caso de acionamento em emergência.	1
TK-31V: Sintetizador de voz	Dispositivo na cabina para anúncio por voz do andar, sentido do elevador, excesso de passageiros e outras informações. Aplicação: Elevadores de passageiros e deficiente físico atendendo os requisitos de acessibilidade. 29,0	1
Ventilador	Sistema de ventilação instalado no teto da cabina. Consumo do ventilador inferior a 0,33 Watt/cfm na velocidade máxima. Desligamento automático a partir de 15min de repouso do carro com porta de cabina fechada.	1

ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL01 - EL02

Nome	Descrição	Qtd
Casa de máquina em cima	Elevador com casa de máquinas.	1
Central Telefonica	Sistema de comunicação interligando cabina, casa de máquinas (quando houver) e portaria. Aplicação: Interfone que permite a comunicação do passageiro dentro da cabina com pessoas externas a cabina.	1
Chave Preferencial na Botoeira de Cabina	Localizada no painel de operação da cabina, uma vez acionada, prioriza a chamada efetuada na cabina. Aplicação: Casos onde o passageiro dentro da cabina provido de chave, acionará a preferência e terá seu deslocamento priorizado independente de outra chamada ter sido realizada anteriormente.	1
Contrapeso Lateral	Localizado na lateral da caixa de corrida.	1
Dispositivo Contra Incendio (Bombeiro Fase I)	Se dá através do rompimento da caixa de emergência, por detectores de fumaça ou pelo AGILE Gestão de Elevadores. Em qualquer um destes casos o elevador entra no modo bombeiro. O elevador se deslocará diretamente ao piso especificado de bombeiro (geralmente o pavimento principal) sem abrir a porta em qualquer outro pavimento. Durante a Fase I a campainha BZ emite som e as setas direcionais nos indicadores de pavimento não são mostradas. Chegando ao piso de evacuação, a cabina estaciona de portas abertas e não aceita chamadas de dentro ou fora da cabina.	1
Dispositivo Excesso de Carga e Lotado	Dispositivo que detecta a carga da cabina e impede a partida do elevador quando atinge 110% da capacidade. Aplicação: Medida de segurança para que o elevador não trafegue acima da capacidade informada.	1
Dispositivo de Alarme na Portaria	Botão de emergência na cabina que aciona alarme sonoro para socorro em caso de passageiro preso.	1
Eliminador de Chamadas Falsas	Cancela as chamadas de cabine ao não identificar entrada ou saída de passageiros do elevador. Aplicação: Utilizado para prevenir má utilização dos passageiros, aumentando o tempo de disponibilidade.	1
Escada de Poço	Para o acesso ao fundo do poço pela porta de pavimento/porta de emergência será feita instalação de uma escada, localizada próximo à porta de pavimento conforme orientações descritas nas plantas do Projeto Executivo.	1
Espelho superior no Fundo	Posicionado na metade superior do painel de fundo da cabina.	1
Estacionamento Preferencial	Elevador se desloca ao andar de estacionamento após um tempo ocioso. O andar de estacionamento e o tempo de espera são configuráveis. Aplicação: Edifícios que necessitam da disponibilidade do elevador no pavimento principal. -1	1
Etiqueta de Identificação em Braille para pavimento	Etiqueta de identificação em Braille alfanumérico para pavimento. O braille é um código universal que permite às pessoas cegas beneficiar-se da escrita e da leitura, dando-lhes acesso ao conhecimento, favorecendo sua inclusão na sociedade e o pleno exercício da cidadania.	1

Forçador de Porta (Nudging)	Forçador de Porta (Nudging).	1
MAX: Manutenção Preditiva	<p>MAX é uma solução de manutenção preditiva baseada na Internet das Coisas (IoT) e Inteligência Artificial em parceria com a Microsoft. Os dados de operação do elevador como movimentos de porta, viagens chamadas, sinais de erro, etc. são coletados, oferecendo em tempo real a previsão de falhas futuras antes mesmo de elas acontecerem. Isso possibilita substituir sistemas e componentes antes de eles falharem, aumentando a disponibilidade do elevador.</p> <p>As informações são enviadas do elevador via rede 4G e são armazenadas no Microsoft Azure Cloud, estando protegidas contra qualquer violação e atendendo aos mais altos padrões de segurança de dados.</p> <p>O serviço será gratuito por 01 ano após a entrega do equipamento e os dispositivos serão instalados em comodato. Para ativar a plataforma de serviços do MAX, será feito contato através do consultor comercial após a entrega do equipamento funcionando.</p>	1
Máquina Gearless	Com tração direta na polia, menor nível de ruído e vibração, menor nível de manutenção. Green Machine: não utiliza óleo proporcionando maior durabilidade e conforto.	1
Proteção de painéis nos três lados (Bate Maca)	O sistema de proteção de cabinas, também conhecido como bate-macas, é imprescindível para a segurança em ambientes hospitalares. O bate maca hospitalar tem como função absorver os impactos dos processos cotidianos para oferecer máxima proteção e conservação do ambiente.	1
Resgate Automático por Desbalanceamento de Carga	Dispositivo que impede que pessoas fiquem presas na cabina quando ocorre falta de energia elétrica. Na ausência de energia elétrica na rede de alimentação, o sistema de resgate executará automaticamente procedimento seguro que deslocará o elevador até o pavimento mais próximo possibilitando movimento da cabina através do desbalanço da carga. Chegando ao piso mais próximo, o elevador ficará parado de porta aberta e com a cabina nivelada com o pavimento. A partir daí estará inoperante até o retorno da energia. O sistema é composto por nobreak, responsável por alimentar a parte de controle do quadro de comando, de modo a realizar todo procedimento de resgate de forma integrada, respeitando os algoritmos de segurança do elevador.	1
Régua de Segurança Eletrônica	<p>Sistema de feixes de luz instalado na entrada da cabina que impede o fechamento da porta quando alguma pessoa ou objeto estiver entrando ou saindo do elevador.</p> <p>Aplicação: Sensor instalado entre a porta de pavimento e porta de cabina que ao detectar movimento neste espaço, restringe o fechamento das portas.</p>	1
Sinalizações na cor branca		1
Sistema Atenuador de Harmônicos	É um sistema formado por filtros que buscam minimizar o efeito das harmônicas, causados pelas cargas não lineares da rede elétrica do prédio. Ou seja, o sistema é utilizado para minimizar a deformação das ondas de tensão e corrente na rede do cliente.	1
Sistema Regenerativo de Energia	É um sistema que reaproveita a energia devolvida pela Máquinade Tração do elevador devolvendo-a ao edifício, ao invés de desperdiçá-la em forma de calor. Essa devolução de energia acontece pela diferença de peso entre cabina e contrapeso, onde nesse caso o motor do elevador funciona como gerador de energia. Isso acontece com cabina cheia no sentido de descida e cabina vazia no sentido de subida.	1
TK-31V: Sintetizador de voz	Dispositivo na cabina para anúncio por voz do andar, sentido do elevador, excesso de passageiros e outras informações. Aplicação: Elevadores de passageiros e deficiente físico atendendo os requisitos de acessibilidade. 29,0	1
TK-52: Comando em grupo	TK-52: Controlador para gerenciamento em grupo.	2

Ventilador

Sistema de ventilação instalado no teto da cabina. Consumo do ventilador inferior a 0,33 Watt/cfm na velocidade máxima. Desligamento automático a partir de 15min de repouso do carro com porta de cabina fechada.

ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL03 - EL04 - EL05

Nome	Descrição	Qtd
Casa de máquina em cima	Elevador com casa de máquinas.	1
Central Telefonica	Sistema de comunicação interligando cabina, casa de máquinas (quando houver) e portaria. Aplicação: Interfone que permite a comunicação do passageiro dentro da cabina com pessoas externas a cabina.	1
Chave Preferencial na Botoeira de Cabina	Localizada no painel de operação da cabina, uma vez acionada, prioriza a chamada efetuada na cabina. Aplicação: Casos onde o passageiro dentro da cabina provido de chave, acionará a preferência e terá seu deslocamento priorizado independente de outra chamada ter sido realizada anteriormente.	1
Contrapeso Lateral	Localizado na lateral da caixa de corrida.	1
Dispositivo Contra Incendio (Bombeiro Fase I)	Se dá através do rompimento da caixa de emergência, por detectores de fumaça ou pelo AGILE Gestão de Elevadores. Em qualquer um destes casos o elevador entra no modo bombeiro. O elevador se deslocará diretamente ao piso especificado de bombeiro (geralmente o pavimento principal) sem abrir a porta em qualquer outro pavimento. Durante a Fase I a campainha BZ emite som e as setas direcionais nos indicadores de pavimento não são mostradas. Chegando ao piso de evacuação, a cabina estaciona de portas abertas e não aceita chamadas de dentro ou fora da cabina.	1
Dispositivo Excesso de Carga e Lotado	Dispositivo que detecta a carga da cabina e impede a partida do elevador quando atinge 110% da capacidade. Aplicação: Medida de segurança para que o elevador não trafegue acima da capacidade informada.	1
Dispositivo de Alarme na Portaria	Botão de emergência na cabina que aciona alarme sonoro para socorro em caso de passageiro preso.	1
Eliminador de Chamadas Falsas	Cancela as chamadas de cabine ao não identificar entrada ou saída de passageiros do elevador. Aplicação: Utilizado para prevenir má utilização dos passageiros, aumentando o tempo de disponibilidade.	1
Escada de Poço	Para o acesso ao fundo do poço pela porta de pavimento/porta de emergência será feita instalação de uma escada, localizada próximo à porta de pavimento conforme orientações descritas nas plantas do Projeto Executivo.	1
Espelho superior no Fundo	Posicionado na metade superior do painel de fundo da cabina.	1
Estacionamento Preferencial	Elevador se desloca ao andar de estacionamento após um tempo ocioso. O andar de estacionamento e o tempo de espera são configuráveis. Aplicação: Edifícios que necessitam da disponibilidade do elevador no pavimento principal. -1	1
Etiqueta de Identificação em Braile para pavimento	Etiqueta de identificação em Braile alfanumérico para pavimento. O braile é um código universal que permite às pessoas cegas beneficiar-se da escrita e da leitura, dando-lhes acesso ao conhecimento, favorecendo sua inclusão na sociedade e o pleno exercício da cidadania.	1

Forçador de Porta (Nudging)	Forçador de Porta (Nudging).	1
MAX: Manutenção Preditiva	<p>MAX é uma solução de manutenção preditiva baseada na Internet das Coisas (IoT) e Inteligência Artificial em parceria com a Microsoft. Os dados de operação do elevador como movimentos de porta, viagens chamadas, sinais de erro, etc. são coletados, oferecendo em tempo real a previsão de falhas futuras antes mesmo de elas acontecerem. Isso possibilita substituir sistemas e componentes antes de eles falharem, aumentando a disponibilidade do elevador.</p> <p>As informações são enviadas do elevador via rede 4G e são armazenadas no Microsoft Azure Cloud, estando protegidas contra qualquer violação e atendendo aos mais altos padrões de segurança de dados.</p> <p>O serviço será gratuito por 01 ano após a entrega do equipamento e os dispositivos serão instalados em comodato. Para ativar a plataforma de serviços do MAX, será feito contato através do consultor comercial após a entrega do equipamento funcionando.</p>	1
Máquina Gearless	Com tração direta na polia, menor nível de ruído e vibração, menor nível de manutenção. Green Machine: não utiliza óleo proporcionando maior durabilidade e conforto.	1
Proteção de painéis nos três lados (Bate Maca)	O sistema de proteção de cabinas, também conhecido como bate-macas, é imprescindível para a segurança em ambientes hospitalares. O bate maca hospitalar tem como função absorver os impactos dos processos cotidianos para oferecer máxima proteção e conservação do ambiente.	1
Resgate Automático por Desbalanceamento de Carga	Dispositivo que impede que pessoas fiquem presas na cabina quando ocorre falta de energia elétrica. Na ausência de energia elétrica na rede de alimentação, o sistema de resgate executará automaticamente procedimento seguro que deslocará o elevador até o pavimento mais próximo possibilitando movimento da cabina através do desbalanço da carga. Chegando ao piso mais próximo, o elevador ficará parado de porta aberta e com a cabina nivelada com o pavimento. A partir daí estará inoperante até o retorno da energia. O sistema é composto por nobreak, responsável por alimentar a parte de controle do quadro de comando, de modo a realizar todo procedimento de resgate de forma integrada, respeitando os algoritmos de segurança do elevador.	1
Régua de Segurança Eletrônica	Sistema de feixes de luz instalado na entrada da cabina que impede o fechamento da porta quando alguma pessoa ou objeto estiver entrando ou saindo do elevador. Aplicação: Sensor instalado entre a porta de pavimento e porta de cabina que ao detectar movimento neste espaço, restringe o fechamento das portas.	1
Sinalizações na cor branca		1
Sistema Atenuador de Harmônicos	É um sistema formado por filtros que buscam minimizar o efeito das harmônicas, causados pelas cargas não lineares da rede elétrica do prédio. Ou seja, o sistema é utilizado para minimizar a deformação das ondas de tensão e corrente na rede do cliente.	1
Sistema Regenerativo de Energia	É um sistema que reaproveita a energia devolvida pela Máquinade Tração do elevador devolvendo-a ao edifício, ao invés de desperdiçá-la em forma de calor. Essa devolução de energia acontece pela diferença de peso entre cabina e contrapeso, onde nesse caso o motor do elevador funciona como gerador de energia. Isso acontece com cabina cheia no sentido de descida e cabina vazia no sentido de subida.	1
TK-31V: Sintetizador de voz	Dispositivo na cabina para anúncio por voz do andar, sentido do elevador, excesso de passageiros e outras informações. Aplicação: Elevadores de passageiros e deficiente físico atendendo os requisitos de acessibilidade. 29,0	1

TK-52: Comando em grupo	TK-52: Controlador para gerenciamento em grupo.	2
Ventilador	Sistema de ventilação instalado no teto da cabina. Consumo do ventilador inferior a 0,33 Watt/cfm na velocidade máxima. Desligamento automático a partir de 15min de repouso do carro com porta de cabina fechada.	1

ELEVADOR(ES): Serviço EL01 - EL02

Nome	Descrição	Qtd
Casa de máquina em cima	Elevador com casa de máquinas.	1
Central Telefonica	Sistema de comunicação interligando cabina, casa de máquinas (quando houver) e portaria. Aplicação: Interfone que permite a comunicação do passageiro dentro da cabina com pessoas externas a cabina.	1
Chave Preferencial na Botoeira de Cabina	Localizada no painel de operação da cabina, uma vez acionada, prioriza a chamada efetuada na cabina. Aplicação: Casos onde o passageiro dentro da cabina provido de chave, acionará a preferência e terá seu deslocamento priorizado independente de outra chamada ter sido realizada anteriormente.	1
Contrapeso Lateral	Localizado na lateral da caixa de corrida.	1
Dispositivo Contra Incendio (Bombeiro Fase I)	Se dá através do rompimento da caixa de emergência, por detectores de fumaça ou pelo AGILE Gestão de Elevadores. Em qualquer um destes casos o elevador entra no modo bombeiro. O elevador se deslocará diretamente ao piso especificado de bombeiro (geralmente o pavimento principal) sem abrir a porta em qualquer outro pavimento. Durante a Fase I a campainha BZ emite som e as setas direcionais nos indicadores de pavimento não são mostradas. Chegando ao piso de evacuação, a cabina estaciona de portas abertas e não aceita chamadas de dentro ou fora da cabina.	1
Dispositivo Excesso de Carga e Lotado	Dispositivo que detecta a carga da cabina e impede a partida do elevador quando atinge 110% da capacidade. Aplicação: Medida de segurança para que o elevador não trafegue acima da capacidade informada.	1
Dispositivo de Alarme na Portaria	Botão de emergência na cabina que aciona alarme sonoro para socorro em caso de passageiro preso.	1
Eliminador de Chamadas Falsas	Cancela as chamadas de cabine ao não identificar entrada ou saída de passageiros do elevador. Aplicação: Utilizado para prevenir má utilização dos passageiros, aumentando o tempo de disponibilidade.	1
Escada de Poço	Para o acesso ao fundo do poço pela porta de pavimento/porta de emergência será feita instalação de uma escada, localizada próximo à porta de pavimento conforme orientações descritas nas plantas do Projeto Executivo.	1
Estacionamento Preferencial	Elevador se desloca ao andar de estacionamento após um tempo ocioso. O andar de estacionamento e o tempo de espera são configuráveis. Aplicação: Edifícios que necessitam da disponibilidade do elevador no pavimento principal. -1	1
Etiqueta de Identificação em Braille para pavimento	Etiqueta de identificação em Braille alfanumérico para pavimento. O braille é um código universal que permite às pessoas cegas beneficiar-se da escrita e da leitura, dando-lhes acesso ao conhecimento, favorecendo sua inclusão na sociedade e o pleno exercício da cidadania.	1
Forçador de Porta (Nudging)	Forçador de Porta (Nudging).	1

MAX: Manutenção Preditiva	<p>MAX é uma solução de manutenção preditiva baseada na Internet das Coisas (IoT) e Inteligência Artificial em parceria com a Microsoft. Os dados de operação do elevador como movimentos de porta, viagens chamadas, sinais de erro, etc. são coletados, oferecendo em tempo real a previsão de falhas futuras antes mesmo de elas acontecerem. Isso possibilita substituir sistemas e componentes antes de eles falharem, aumentando a disponibilidade do elevador.</p> <p>As informações são enviadas do elevador via rede 4G e são armazenadas no Microsoft Azure Cloud, estando protegidas contra qualquer violação e atendendo aos mais altos padrões de segurança de dados.</p> <p>O serviço será gratuito por 01 ano após a entrega do equipamento e os dispositivos serão instalados em comodato. Para ativar a plataforma de serviços do MAX, será feito contato através do consultor comercial após a entrega do equipamento funcionando.</p>	1
Máquina Gearless	<p>Com tração direta na polia, menor nível de ruído e vibração, menor nível de manutenção.</p> <p>Green Machine: não utiliza óleo proporcionando maior durabilidade e conforto.</p>	1
Resgate Automático por Desbalanceamento de Carga	<p>Dispositivo que impede que pessoas fiquem presas na cabina quando ocorre falta de energia elétrica. Na ausência de energia elétrica na rede de alimentação, o sistema de resgate executará automaticamente procedimento seguro que deslocará o elevador até o pavimento mais próximo possibilitando movimento da cabina através do desbalanço da carga. Chegando ao piso mais próximo, o elevador ficará parado de porta aberta e com a cabina nivelada com o pavimento. A partir daí estará inoperante até o retorno da energia. O sistema é composto por nobreak, responsável por alimentar a parte de controle do quadro de comando, de modo a realizar todo procedimento de resgate de forma integrada, respeitando os algoritmos de segurança do elevador.</p>	1
Régua de Segurança Eletrônica	<p>Sistema de feixes de luz instalado na entrada da cabina que impede o fechamento da porta quando alguma pessoa ou objeto estiver entrando ou saindo do elevador.</p> <p>Aplicação: Sensor instalado entre a porta de pavimento e porta de cabina que ao detectar movimento neste espaço, restringe o fechamento das portas.</p>	1
Sinalizações na cor branca		1
Sistema Atenuador de Harmônicos	<p>É um sistema formado por filtros que buscam minimizar o efeito das harmônicas, causados pelas cargas não lineares da rede elétrica do prédio. Ou seja, o sistema é utilizado para minimizar a deformação das ondas de tensão e corrente na rede do cliente.</p>	1
Sistema Regenerativo de Energia	<p>É um sistema que reaproveita a energia devolvida pela Máquinade Tração do elevador devolvendo-a ao edifício, ao invés de desperdiçá-la em forma de calor. Essa devolução de energia acontece pela diferença de peso entre cabina e contrapeso, onde nesse caso o motor do elevador funciona como gerador de energia. Isso acontece com cabina cheia no sentido de descida e cabina vazia no sentido de subida.</p>	1
TK-31V: Sintetizador de voz	<p>Dispositivo na cabina para anúncio por voz do andar, sentido do elevador, excesso de passageiros e outras informações. Aplicação: Elevadores de passageiros e deficiente físico atendendo os requisitos de acessibilidade. 29,0</p>	1
TK-52: Comando em grupo	TK-52: Controlador para gerenciamento em grupo.	2
Ventilador	<p>Sistema de ventilação instalado no teto da cabina. Consumo do ventilador inferior a 0,33 Watt/cfm na velocidade máxima. Desligamento automático a partir de 15min de repouso do carro com porta de cabina fechada.</p>	1

VII. Detalhamento da Cabina:

EDIFÍCIO: Hospital Geral de Saquarema - RJ

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 01

Griffe:	C1: Aço Inox
Painel de Operação:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador de Posição:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Subteto:	Subteto Grille Branco
Espelho:	Espelho Superior ao Fundo
Guarda Corpo:	Guarda-corpo nas Laterais e no Fundo Inox Polido
Piso:	Cabina com Piso Rebaixado
Painel Direito:	Painel Lateral Direito em Aço Inox
Painel Esquerdo:	Painel Lateral Esquerda Aço Inox
Painel Fundo:	Painel Fundo Aço Inox



ELEVADOR(ES): Emergência: EL 02

Griffe:	C1: Aço Inox
Painel de Operação:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador de Posição:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Subteto:	Subteto Grille Branco
Espelho:	Espelho Superior ao Fundo
Guarda Corpo:	Guarda-corpo nas Laterais e no Fundo Inox Polido
Piso:	Cabina com Piso Rebaixado
Painel Direito:	Painel Lateral Direito em Aço Inox
Painel Esquerdo:	Painel Lateral Esquerda Aço Inox
Painel Fundo:	Painel Fundo Aço Inox



ELEVADOR(ES): Emergência: EL 03 - EL04

Griffe:	C1: Aço Inox
Painel de Operação:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador de Posição:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Subteto:	Subteto Grille Branco
Espelho:	Espelho Superior ao Fundo
Guarda Corpo:	Guarda-corpo nas Laterais e no Fundo Inox Polido
Piso:	Cabina com Piso Rebaixado
Painel Direito:	Painel Lateral Direito em Aço Inox
Painel Esquerdo:	Painel Lateral Esquerda Aço Inox
Painel Fundo:	Painel Fundo Aço Inox



ELEVADOR(ES): Social EL1 - EL2 - EL3

Griffe:	C1: Aço Inox
Painel de Operação:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador de Posição:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Subteto:	Subteto Grille Branco
Espelho:	Espelho Superior ao Fundo
Guarda Corpo:	Guarda-corpo nas Laterais e no Fundo Inox Polido
Piso:	Cabina com Piso Rebaixado
Painel Direito:	Painel Lateral Direito em Aço Inox
Painel Esquerdo:	Painel Lateral Esquerda Aço Inox
Painel Fundo:	Painel Fundo Aço Inox



ELEVADOR(ES): Social 4 - Acesso

Griffe:	EOX Inox
Painel de Operação:	Botoeira de Cabina Edge Full Antivandálica
Indicador de Posição:	Display de Cabina Multimidia 10"
Subteto:	Subteto Grille Branco
Espelho:	Espelho Superior ao Fundo
Guarda Corpo:	Guarda-corpo nas Laterais e no Fundo Inox Polido
Piso:	Cabina com Piso Rebaixado
Painéis:	Painéis em Aço Inoxidável Escovado

ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL01 - EL02

Griffe:	C1: Aço Inox
Painel de Operação:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador de Posição:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Subteto:	Subteto Grille Branco
Espelho:	Espelho Superior ao Fundo
Guarda Corpo:	Guarda-corpo nas Laterais e no Fundo Inox Polido
Piso:	Cabina com Piso Rebaixado
Painel Direito:	Painel Lateral Direito em Aço Inox
Painel Esquerdo:	Painel Lateral Esquerda Aço Inox
Painel Fundo:	Painel Fundo Aço Inox



ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL03 - EL04 - EL05

Griffe:	C1: Aço Inox
Painel de Operação:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador de Posição:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Subteto:	Subteto Grille Branco
Espelho:	Espelho Superior ao Fundo
Guarda Corpo:	Guarda-corpo nas Laterais e no Fundo Inox Polido
Piso:	Cabina com Piso Rebaixado
Painel Direito:	Painel Lateral Direito em Aço Inox
Painel Esquerdo:	Painel Lateral Esquerda Aço Inox
Painel Fundo:	Painel Fundo Aço Inox



ELEVADOR(ES): Serviço EL01 - EL02

Griffe:	C1: Aço Inox
Painel de Operação:	Botoeira de Cabina Antivandálica - VB-02
Indicador de Posição:	Indicador de cabina TFT 7" com alto falante
Subteto:	Subteto Grille Branco
Espelho:	Sem espelho
Guarda Corpo:	Guarda-corpo nas Laterais e no Fundo Inox Polido
Piso:	Cabina com Piso Rebaixado
Painel Direito:	Painel Lateral Direito em Aço Inox
Painel Esquerdo:	Painel Lateral Esquerda Aço Inox
Painel Fundo:	Painel Fundo Aço Inox



VIII. Detalhamento do Pavimento:

EDIFÍCIO: Hospital Geral de Saquarema - RJ

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 01

PAVIMENTO (-1, 1, 2, 3, 4):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento Antivandálica Inox VB-02

TK-200: Indicador com Sinal Sonoro (Preto)

Inox marco largo

Abert. Lat. Direito

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador Acoplado no Marco



ELEVADOR(ES): Emergência: EL 02

PAVIMENTO (-1, 1, 2, 3, 4):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento Antivandálica Inox VB-02

TK-200: Indicador com Sinal Sonoro (Preto)

Inox marco largo

Abert. Lat. Direito

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador Acoplado no Marco



PAVIMENTO ESPECIAL 1 (-2):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento Antivandálica Inox VB-02

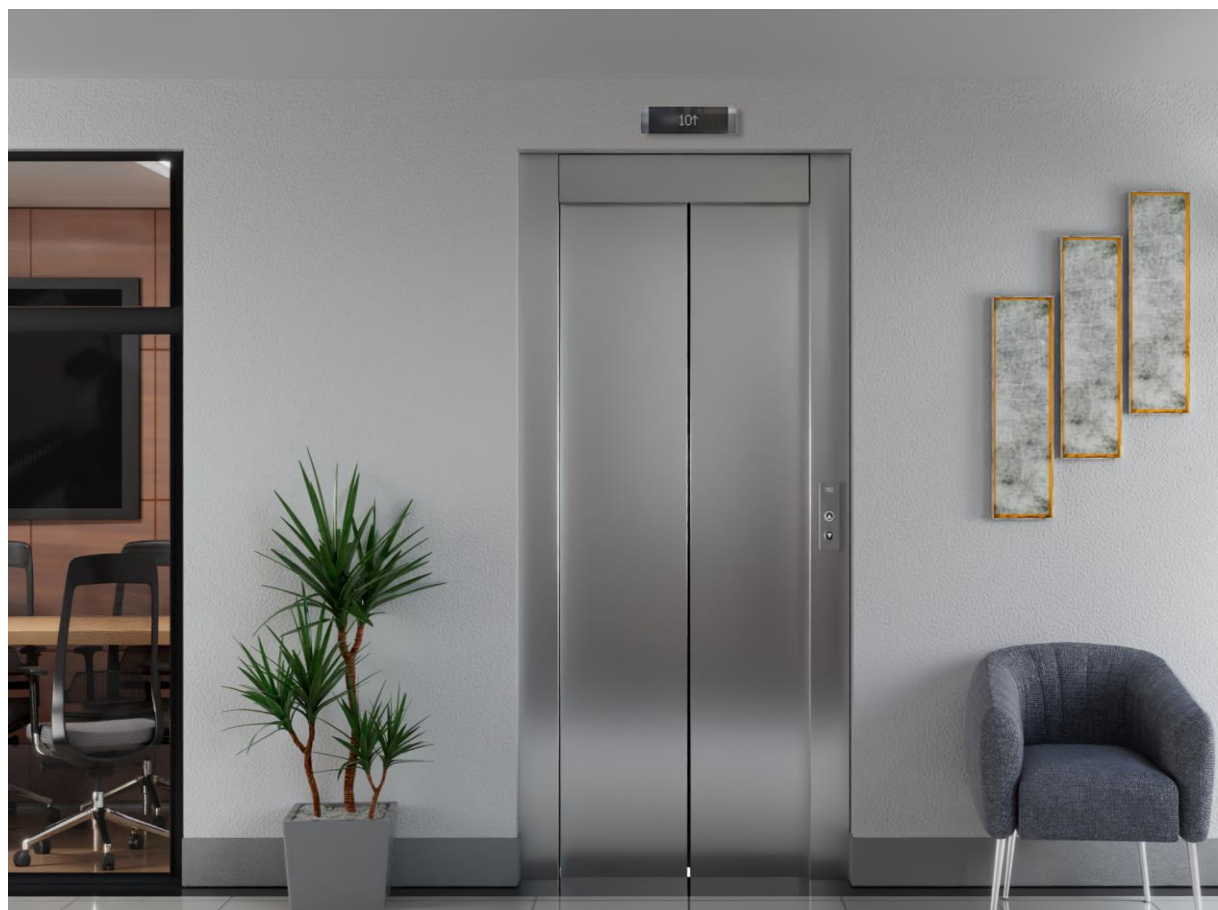
TK-410 - Indicador de Pavimento

Inox marco largo

Abert. Lat. Direito

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador na Parede Sobre a Porta



ELEVADOR(ES): Emergência: EL 03 - EL04

PAVIMENTO (-2, -1, 1, 2, 3, 4):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento Antivandálica Inox VB-02

TK-200: Indicador com Sinal Sonoro (Preto)

Inox marco largo

Abert. Lat. Direito

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador Acoplado no Marco



ELEVADOR(ES): Social EL1 - EL2 - EL3

PAVIMENTO (-1, 1, 2, 3, 4):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento Antivandálica Inox VB-02

TK-200: Indicador com Sinal Sonoro (Preto)

Inox marco largo

Abertura Central

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador Acoplado no Marco



ELEVADOR(ES): Social 4 - Acesso

PAVIMENTO (-1, 1):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento LOP-50 Antivandálica Inox

Indicador de Pavimento LIP-50 Black & Inox Matricial

Inox marco largo

Abert. Lat. Esquerdo

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador Acoplado no Marco



ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL01 - EL02

PAVIMENTO (-1, 1, 2, 3, 4):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento Antivandálica Inox VB-02

TK-200: Indicador com Sinal Sonoro (Preto)

Inox marco largo

Abert. Lat. Esquerdo

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador Acoplado no Marco



ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL03 - EL04 - EL05

PAVIMENTO (-1, 1, 2, 3, 4):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento Antivandálica Inox VB-02

TK-200: Indicador com Sinal Sonoro (Preto)

Inox marco largo

Abertura Central

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador Acoplado no Marco



ELEVADOR(ES): Serviço EL01 - EL02

PAVIMENTO (-1, 1, 2, 3, 4):

Botoeira de Pavimento

Indicador de Pavimento:

Acabamento das Portas:

Tipo de Abertura de Porta:

Posição da Botoeira:

Posição do Indicador:

Botoeira de Pavimento Antivandálica Inox VB-02

TK-200: Indicador com Sinal Sonoro (Preto)

Inox marco largo

Abert. Lat. Esquerdo

Botoeira Acoplada no Marco

Indicador Acoplado no Marco



IX. Preço e Formas de Pagamento:

Preço total: R\$ 6.500.000,00 (seis milhões e quinhentos mil)

18,12% Corresponde à prestação de serviço

Tributos e Encargos:

Valores e vencimentos das parcelas:

Número	Parcelas (R\$)	Parcelas Acumuladas(R\$)	Vencimento	Etapa Vinculada
1	635.000,00	635.000,00	27/10/2025	NA ASSINATURA
2	308.684,22	943.684,22	27/11/2025	
3	308.684,21	1.252.368,43	27/12/2025	
4	308.684,21	1.561.052,64	27/01/2026	
5	308.684,21	1.869.736,85	27/02/2026	
6	308.684,21	2.178.421,06	27/03/2026	
7	308.684,21	2.487.105,27	27/04/2026	
8	308.684,21	2.795.789,48	27/05/2026	
9	308.684,21	3.104.473,69	27/06/2026	
10	308.684,21	3.413.157,90	27/07/2026	
11	308.684,21	3.721.842,11	27/08/2026	
12	308.684,21	4.030.526,32	27/09/2026	
13	308.684,21	4.339.210,53	27/10/2026	
14	308.684,21	4.647.894,74	27/11/2026	
15	308.684,21	4.956.578,95	27/12/2026	
16	308.684,21	5.265.263,16	27/01/2027	
17	308.684,21	5.573.947,37	27/02/2027	
18	308.684,21	5.882.631,58	27/03/2027	
19	308.684,21	6.191.315,79	27/04/2027	
20	308.684,21	6.500.000,00	27/05/2027	

X. Normas

Elevador(es) conforme norma NBR 16858. (Serviço/Paciente EL01 - EL02, Social 4 - Acesso, Emergência: EL 01, Emergência: EL 02, Social EL1 - EL2 - EL3, Serviço/Paciente EL03 - EL04 - EL05, Emergência: EL 03 - EL04, Serviço EL01 - EL02)
Elevadores fabricados conforme ABNT NBR 16858-3. (Social 4 - Acesso, Social EL1 - EL2 - EL3)

XI. Prazos de Entrega:

A entrega do(s) equipamento(s) será(ão) definidos conforme tabela(s) abaixo:

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 01

Data Limite de Alterações Contratuais	06/05/2027
Data de Chegada dos Materiais na Obra	19/07/2027
Data de Entrega dos equipamentos funcionando	17/12/2027

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 02

Data Limite de Alterações Contratuais	06/05/2027
Data de Chegada dos Materiais na Obra	19/07/2027
Data de Entrega dos equipamentos funcionando	17/12/2027

ELEVADOR(ES): Emergência: EL 03 - EL04

Data Limite de Alterações Contratuais	06/05/2027
Data de Chegada dos Materiais na Obra	19/07/2027
Data de Entrega dos equipamentos funcionando	17/12/2027

ELEVADOR(ES): Social EL1 - EL2 - EL3

Data Limite de Alterações Contratuais	06/05/2027
Data de Chegada dos Materiais na Obra	19/07/2027
Data de Entrega dos equipamentos funcionando	30/11/2029

ELEVADOR(ES): Social 4 - Acesso

Data Limite de Alterações Contratuais	06/05/2027
Data de Chegada dos Materiais na Obra	19/07/2027
Data de Entrega dos equipamentos funcionando	30/11/2027

ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL01 - EL02

Data Limite de Alterações Contratuais	06/05/2027
Data de Chegada dos Materiais na Obra	19/07/2027
Data de Entrega dos equipamentos funcionando	29/10/2027

ELEVADOR(ES): Serviço/Paciente EL03 - EL04 - EL05

Data Limite de Alterações Contratuais	06/05/2027
Data de Chegada dos Materiais na Obra	19/07/2027

ELEVADOR(ES): Serviço EL01 - EL02

Data Limite de Alterações Contratuais	06/05/2027
Data de Chegada dos Materiais na Obra	19/07/2027
Data de Entrega dos equipamentos funcionando	17/12/2027

XII. Condições Comerciais:

Além dos pontos comerciais previstos no contratos, vale lembrar que:

- a. Somos responsáveis pela elaboração do projeto executivo de acordo com as informações fornecidas pelo cliente, nossos equipamentos são fabricados de acordo com as normas e regulamentos de fabricação e instalação de elevadores vigentes;
- b. O cliente é responsável pelo preparo do(s) poço(s), caixa(s) de corrida do(s) equipamento(s), pela casa de máquinas e polias (se houver), o depósito para guarda de materiais e a rede elétrica;
- c. Somos responsáveis técnicos exclusivos pela instalação de seu(s) equipamento(s);
- d. O cliente é responsável por providenciar os seguintes itens:
 - a. Proteção para frente do vão da porta do(s) equipamento(s) durante as instalações, conforme norma NR18;
 - b. Iluminação da caixa de corrida para execução dos serviços de instalação;
 - c. A eventual remoção de obstruções da obra com a finalidade de facilitar os serviços de instalação do(s) equipamento(s).

XIII. Garantia:

Nossa garantia é de 01 (um) ano, após entrega do(s) equipamento(s) em condições de funcionamento, com o compromisso de substituir ou reparar, durante tal prazo, todo equipamento com defeito de fabricação. Ficam ressalvados os defeitos oriundos de desgaste normal, negligência, uso inadequado, deficiência de energia elétrica ou condições anormais de ambiente, tais como: sol direto, chuva, excesso de umidade ou poeira, temperatura excessiva, gases corrosivos, etc.

Vale lembrar, que durante o período de garantia o cliente deve ter vigente contrato manutenção do(s) equipamento(s).

XIV. Reajustamento:

Cada parcela do preço será atualizada com base na variação percentual positiva do IGPDI/FGV. A periodicidade do reajuste será anual ou automaticamente a mínima permitida em Lei, calculado a partir do mês base da proposta, especificado na cláusula preço.

A cada doze meses e ao final do contrato, poderá ser calculado um reajuste residual. As importâncias correspondentes às parcelas do presente contrato e ao reajustamento deverão ser pagas quando da apresentação dos documentos de cobrança.

XV. Condições Gerais:

Esta proposta está sujeita a retificação em qualquer tempo. O preço cotado nesta proposta, ou o que vier a ser definido, pressupõe a contratação dos equipamentos consoante as nossas modalidades e condições normais e usuais em vigor na ocasião da negociação.

Se a presente proposta for aceita, o contrato deverá ser assinado, e abrangerá detalhadamente as condições acima vigentes no momento da contratação.

As imagens que constam nesta proposta são meramente ilustrativas, ou seja, não representam os componentes definitivos do elevador a ser instalado.

Os componentes e acabamentos estarão descritos no contrato.

XVI. Observações Administrativas:

Validade da proposta:

A presente proposta tem prazo validade de 05 (cinco) dias.

Observação:

Se a presente proposta for aceita, posteriormente, o contrato abrangerá mais detalhadamente as condições acima vigentes no momento da contratação.

Cliente:
Consortio Pro-Squarema

Data:
27/10/2025